

Referat af bestyrelsesmøde **mandag d. 22. maj 2023 kl. 19.00-22.00**

Deltagere:

Carsten Jensen (formand)

Poul Erik Jensen (suppleant)

Susanne Soele (næstformand)

Anders Damgaard (suppleant - afbud)

Susanne A. Pedersen (bestyrelsesmedlem)

Tina Burckhardt (lokal administrator og referent)

Birgit Hansen (bestyrelsesmedlem)

Steen Søgaard (bestyrelsesmedlem)

---

- **Ventilation:** Bestyrelsen har godkendt modtaget tilbud om udskiftning af de 3 ventilatorer. Nu afventer vi tidsplan for udskiftningen, men umiddelbart skulle ventilatorerne være på lager, så vi ikke skal vente til efteråret. Yderligere information kommer.
- **Maling:** der indhentes tilbud på maling af det grønne hegn ved grillpladsen, slibning og oliering af dørtrin og oliering af udhæng ved opgangsdøre. Herudover indhentes forslag til en opfriskning/reparation af kældernedgangen.
- **Dørlukning:** alle opgangsdøre er nu justeret, så de lukker mere stille i.
- **Fuglereder:** en ejer har gjort bestyrelsen opmærksom på, at påbegyndt bygning af reder betyder fuld fredning, så det ikke er tilladt at fjerne reden førend ynglesæsonen er forbi.
- **Areal foran Fælleslokalet:** arealet belægges med samme slags fliser som gangarealet. Planen er, at der herefter opsættes bænk eller lignende.
- **Opdatering Skægkræ:** Der er på nuværende tidspunkt lagt gift ud mod **Skægkræ** i 15 ud af 66 lejligheder. **Observerer du skægkræ i din lejlighed, skal du straks kontakte ejerforeningen**, som arrangerer og bekoster skadedyrsservice – anvend [hus@nymunkegaard.dk](mailto:hus@nymunkegaard.dk). Typisk opdager du et enkelt levende skægkræ i køkkenvasken om morgenen, da de er tørstige, men ikke kan komme op ad de glatte sider. Læs mere på [www.bolius.dk](http://www.bolius.dk)

Næste møde 26. juni 2023 kl. 19.00.