

Referat af bestyrelsesmøde **mandag d. 14. august 2023 kl. 19.00-22.00**

Deltagere:

Carsten Jensen (formand)

Poul Erik Jensen (suppleant)

Susanne Soele (næstformand)

Anders Damgaard (suppleant)

Susanne A. Pedersen (bestyrelsesmedlem)

Tina Burckhardt (lokal administrator og referent)

Birgit Hansen (bestyrelsesmedlem)

Steen Søgaard (bestyrelsesmedlem)

- **Udskiftning af ventiler:** Bestyrelsen har fået udarbejdet en rapport omhandlende mulige områder for besparelser og vedligehold af fjernvarmesystemet. I den forbindelse arbejdes på en prioritering af på hvilke områder, der skal ske udskiftning/opgradering af ventiler etc.
- **Tagrender:** der renses tagrender 24. august og igen 21. december. Blade og især mos fra taget fylder godt op. De store nedbørsmængder er ud over vores tagrenders kapacitet, hvorfor der visse steder sker overløb, og vandet derfor vælter ned i haver og på husmuren. Bestyrelsen vil medtage spørgsmålet om udskiftning af tagrender til en større udgave til vores rådgiver i bygningsanliggender for vurdering af effekt ift. økonomi.
- **Areal foran Fælleslokalet:** bænke er opsat og området er færdigt til brug.
- **Grillarrangement:** grundet det ustabile vejr er vi desværre nødt til at springe årets arrangement over.
- **Skægkræ:** Observerer du skægkræ i din lejlighed, skal du straks kontakte **ejerforeningen**, som arrangerer og bekoster skadedyrsservice – anvend hus@nymunkegaard.dk.

Næste møde 26. september 2023 kl. 19.00.